

事務所利用可能物件

★5月末までのお申し込みで  
1カ月フリーレント!

賃料 155,000円

(税込170,500円)

管理費 15,000円

(税込16,500円)

- ・2駅利用可の好アクセス立地
- ・2017年全館フルリノベーション済
- ・ラウンジや会議室等充実の共有設備



所在地	東京都港区赤坂9-2-13		
交通①	日比谷線・都営大江戸線 『六本木駅』	徒歩	6分
交通②	千代田線 『乃木坂駅』	徒歩	6分
敷金	1ヶ月(償却)	礼金	0ヶ月
構造	RC造	規模	地上7階地下1階建
築年数	1972年(2017年全館フルリノベーション/給排水管交換済)		
入居日	即時		
専有面積	32㎡(9.68坪)	向き	北東
契約期間	定期借家契約2年	再契約料	0円
個室設備	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 1口コンロ</li> <li>■ エアコン</li> <li>■ バストイレ別</li> <li>■ シャワールーム</li> <li>■ 独立洗面台</li> <li>■ クローゼット</li> <li>■ シューズボックス</li> <li>■ 室内洗濯機置き場</li> </ul>		
共有設備	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 共用ラウンジ</li> <li>■ 24時間ジムスタジオ(ベンチプレス・懸垂機)</li> <li>■ 館内無線LAN(無料)</li> <li>■ 屋上(平日10時~17時)</li> <li>■ フロントコンシェルジュ(平日10時~19時)</li> <li>■ ミーティングルーム(有料)</li> <li>■ セキュリティ完備(オートロック・監視カメラ)</li> <li>■ 24時間ゴミ捨て場</li> <li>■ 駐輪場(有料)※空車時</li> <li>■ 平置き駐車場(有料)※空車時</li> <li>■ 法人登記可能</li> </ul>		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・保証会社加入要</li> <li>・火災保険加入要</li> <li>・オートロックカードキー敷金 5,000円/枚</li> </ul>		

※図面と現状に相違がある場合は現状優先

中央土地株式会社  
東京都知事免許(14)第16941号

【問い合わせ先】  
Tokyo Chapter合同会社  
〒107-0052  
東京都港区赤坂9-2-13

TEL. 03-6721-0175

FAX. 03-6804-3213

Mail. tokyochapter9213@gmail.com

受付時間  
10時~19時  
(土日祝を除く)

貸主	100%
客付	100%